

# JIHOMĚSTSKÉ NOVINY

**Hnutí pro Prahu II | KVĚTEN 2014**

Všechna předchozí vydání Jihoměstských novin (č. 1–12) jsou k přečtení na [www.hpp11.cz](http://www.hpp11.cz)

## Z OBSAHU

Hnutí pro Prahu 11 – Vaši aktivní sousedé	str. 2
Aktuality z Jižního Města	str. 3
Bazén – plivátko za 650 mil. Kč	str. 6
FC Háje JM – Každá rada dobrá	str. 7
Čtenářské okénko	str. 8

## POLITICKÁ STRANA

### **Hnutí pro Prahu 11**

spolupracující občanská sdružení Jižního Města

**ČÍSLO 13 – KVĚTEN 2014**



*Kam se vlivní členové koalice ODS-ČSSD-PP-KSČM před komunálními volbami na podzim 2014 překabátí? Orientaci v jihoměstském Palermu pomůže náš přehled „Kdo ovládá JM?“*

Vážení spoluobčané,

Jihoměstské noviny mají své pokračování i na jaře 2014. Jako občanská sdružení i jednotlivci sledujeme a řešíme kauzy nevýhodných prodejů městského majetku, zástavby zeleně, prohospodařování městského rozpočtu a další obvyklé slabosti pražských radnic. Roku 2010 se někteří z nás stali zastupiteli MČ Praha 11, což nás dále motivuje k zlepšování kultury samosprávy a snaze informovat vás o tom, co se opravdu děje na Jižním Městě. Věříme, že po komunálních volbách na podzim 2014 skončí nejen koalice ODS-ČSSD-PP-KSČM, ale zejména, že její členové přijmou morální a právní odpovědnost za své jednání při správě veřejného majetku. Sledujte a řešte spolu s námi jihoměstské záležitosti, kontrolujte práci samosprávy vašeho bydliště. Zajímá nás, kde a jak žijeme. Děkujeme všem, kteří přispěli svým časem, dovednostmi i financemi k vydání dalších Jihoměstských novin!

Vaše **Hnutí pro Prahu 11**

**Ing. Jiří Štyler**, předseda Hnutí pro Prahu 11, zakladatel o.s. Chodov, zastupitel MČ P11

**Ing. Ladislav Kos**, místopředseda Hnutí pro Prahu 11, zastupitel MČ P11

**Petr Lukeš**, Hnutí pro Prahu 11, zastupitel MČ P11

**RNDr. Zděnek Kvítek**, zakladatel o.s. Hezké Jižní Město, zastupitel MČ P11

**PhDr. Šárka Zdeňková**, předseda o.s. Zelené Roztyly

# Hnutí pro Prahu 11 – vaši aktivní sousedé

V Jihoměstských novinách č. 12 na podzim 2013 jsme popsali naše úsilí v zastupitelských opozičních lavicích zabránit nevhodné správě JM. Na každé jednání zastupitelstva jsme připraveni, předkládáme věcná a konstruktivní řešení. Přestože je většina našich návrhů přehlasována, nepřestáváme ODS-ČSSD-PP-KSČM připomínat, že svým jednáním páchají nevratné škody pro obyvatele JM.

Proč jsme od r. 2009 aktivní opozicí na JM? Aby z nás nedělali blbce politici v barvách demokratů občanských a sociálních, a to za neskrývané součinnosti KSČM. Snažíme se zachránit pro Jižní Město „všechno, co ještě půjde“ – zrušením platnosti prodaných ploch zeleně a parkovišť, ukončením všech velkých stavebních záměrů, které by bez poslušných radních a úředníků nemohly legitimně projít, vypovězením nevhodných smluv, ochranou obecního rozpočtu, ve kterém, když se přestane tunelovat, bude prostředků snad dostatek.

Vaše neúnavné Hnutí pro Prahu 11, spolupracující občanská sdružení Jižního Města



I po třech letech jsem v prostředí radnice Prahy 11 fascinován nekompetentností a jednáním zastupitelů z ODS, ČSSD, KSČM a na ně napojených lidí ve veřejné sféře. Zdánlivě nesourodou koalici stmeluje tok veřejných peněz, z nichž jen část slouží k prospěchu obce. Tak tohle se snažím změnit, chci, aby veřejné zakázky byly skutečně veřejné, nebyly předraženy, aby na radnici byli lidé se skutečným zájmem o veřejnou službu.

**Ing. Ladislav Kos** – zastupitel MČ, Hnutí pro Prahu 11



Proč jsem aktivní v komunální politice? Mám jednoduchou odpověď. Chci žít ve městě, které bude k životu. Dosaďme vývoj směřuje právě opačným směrem. Nebudu předstírat, že to nevidím.

**Petr Lukeš** – zastupitel MČ, Hnutí pro Prahu 11



Poctivost, právo a spravedlnost se musí začít vyplácet. Tak to učím i své děti. Právě tyto vlastnosti chci na radnici prosazovat a jsou spjaty se vším ostatním: šetrností v hospodaření, zachování pozemkových hodnot JM, s odpovědnou a smysluplnou každodenní samosprávou. Nebude to nic jednoduchého a bez Vás to nepůjde.

S našimi prioritami Vás již roky seznamujeme v JMN, na webu i osobně a pokračovat budeme v našem volebním speciálu Jihoměstských novin v září tohoto roku.

**Ing. Jiří Štyler** – zastupitel MČ, předseda Hnutí pro Prahu 11, předseda o.s. Chodov

Událostem na Roztylech se věnujeme od r. 2009, kdy na veřejnost unikl návrh rozsáhlé výstavby Velké Roztyly. Věříme, že i díky námi organizovanému odporu se podařilo zástavbě u lesa, iniciované MČ P11, zabránit. Jako občanská sdružení se účastníme územních a stavebních řízení, chráníme území před kácením zeleně, vystupujeme jako zástupce veřejnosti s písemnou podporou stovek obyvatel, máme desítky aktivních sousedů. Nenecháme si líbit, aby nám radnice a její spekulanti prodali a zastavěli poslední veřejné plochy a parkoviště. Jenom na Roztylech a Chodově se připravuje devět velkých stavebních záměrů, včetně nejvyšších mrakodrapů ČR. Jsme rádi, že se nám podařilo spojit úsilí a v rámci Hnutí pro Prahu 11 spolupracovat s dalšími férovými lidmi na JM.

Chápeme samosprávu jako veřejnou službu pro občany, ne proti nim.



**Ing. Aleš Kulhánek,**  
**PhDr. Šárka Zdeňková,**  
o.s. Zelené Roztyly

**RNDr. Zuzana Malá,**  
o.s. Ochrana Roztyl

Čtete příští vydání Jihoměstských novin v září 2014:

## Naše představa správy Jižního Města

volební program Hnutí pro Prahu 11

## VÁŽENÍ ČTENÁŘI, VOLIČI,

dovolte mi připomenout události, které se staly před čtyřmi lety, mezi lednem a říjnem roku 2010, a měly by být varováním před znovuzvolením organizovaného zločinu na Jižním Městě.

Bezpečnostní agentura ABL Víta Bárty vynaložila v roce 2010 mnoho úsilí na sledování občanů Prahy 11, členů Hnutí pro Prahu 11 – Ing. Ladislava Kosa a Ing. Jiřího Štylera. Sledování si téměř s jistotou objednal přítel pana Bárty, starosta D. Mlejnský. Byl zjišťován náš denní režim, kontakty, rodinné a majetkové poměry. Následovala fyzická napadení, zastrašování a ni-

čení majetku, schránky obyvatel JM zaplnily anonymní létaky. Opozice nebyla a není na Jižním Městě žádoucí.

Rádi bychom občany Jižního Města tímto upozornili včas, že s blížícími se komunálními volbami 2014 bude pomluv na členy a příznivce Hnutí pro Prahu 11 přibývat.

**Ing. Jiří Štyler,** předseda Hnutí pro Prahu 11

## POZOR NA NOVÁ POLITICKÁ USKUPENÍ NA JM I PRAZE

Předpokládáme, že vlivní členové ODS/ČSSD před komunálními volbami 2014 raději přestoupí do nějaké nové pěkně znějící strany. Ostatně, už se tak pomalu děje: Veřejnosti známý předseda ODS Prahy 11 Jiří Janeček vystoupil z ODS r.2013 a přes „Pravou frakci“ a slepenec „Hlavu vzhůru“, skončil v obskurním uskupení „O.K.strana“. Starosta D. Mlejnský se „probudil“ později, vystoupil z ODS v březnu 2014 a usilovně projektuje se svými věrnými z ODS, ČSSD a KSČM nějaké důvěryhodné hnutí. Nová uskupení mohou mít účelové názvy podobné našemu „Hnutí pro Prahu 11“. O nových stranách a změnách členství nechvalně známých politiků budeme dále informovat.

**Ing. Jiří Štyler,** předseda Hnutí pro Prahu 11

### VZHLEDEM K NEPRAVIDELNÉMU VYDÁVÁNÍ JIHOMĚSTSKÝCH NOVIN

### SLEDUJTE WEBOVÉ STRÁNKY HNUTÍ PRO PRAHU 11 – WWW.HPP11.CZ:

**Aktuality** – naše nejnovější zprávy o dění na Praze 11

**Kauzy výstavby** – kompletní přehled záměrů výstavby na Jižním Městě

**Youtube.com/hpp11cz** – vysíláme jednání ze Zastupitelstva MČ!

**Facebook.com/hpp11cz** – diskutujte s námi na facebooku

**Seznamte se s námi** – Hnutí pro Prahu 11 v zastupitelstvu MČ

**Napište / zavolejte nám** – email: hpp11.praha@gmail.com, tel.: 608 161 430



Požádejte o emailový zpravodaj na [jminfo@volny.cz](mailto:jminfo@volny.cz)

# AKTUALITY Z JIŽNÍHO MĚSTA

## PRAVDA O PRÁZDNÉ POKLADNĚ MČ P11

**1 miliarda korun se utratila během jediného hlasování zastupitelstva MČ v 11/2013, a to pod záminkou nákupu tzv. obecních bytů. Radnice se před blízkými komunálními volbami rozhodla utratit zbytek obecního rozpočtu. K 650 milionům Kč proplývaných za bazén 11VS přibyl nákup tzv. obecních bytů:**

1. Neúspěšný developerský projekt „Zahrady Opatov“, který v tržním prostředí neměl šanci na úspěch, koupila MČ za obecních cca 600 mil. Kč. 180 bytů s cenou 50 tis. Kč/m<sup>2</sup>. Startovací a ústupové byty tvoří pouze polovinu projektu. Radnice nekupuje byty pro mladé rodiny, ale byty pro přidělování v režimu tzv. „veřejného zájmu“. Podivné bylo i výběrové řízení, nesoucí známky účelovosti. Podle našich zjištění utratila obec 150 mil. Kč zbytečně.

2. Hotel Sandra u chodovského hřbitova s 240 buňkami hotelového typu bez kuchyní a parkovacích míst koupila MČ loni r. 2013 za závatných 336 mil. Kč + náklady na rekonstrukci. Za takové peníze by budovu na trhu nikdo nekoupil. Před pěti lety prodávající TTP Invest, a.s. koupil Sandru v dražbě za polovinu, cca 150 mil. Kč.

Miliarda korun přinese pouhých 420 bytových jednotek. Po letech tunelování a plýtvání je tento „nákup“ poslední ranou pro rozpočet MČ. **Navíc prokazatelných min. 300 mil. Kč bylo „investováno“ zbytečně.**



Hotel Sandra, Opatov

**Ing. Ladislav Kos, místopředseda Hnutí pro Prahu 11**

**Ing. Jiří Štyler, předseda Hnutí pro Prahu 11**

## CENZURA V KLÍČI POKRAČUJE

Téměř dvacet pět let po změně režimu **funguje na Praze 11 cenzura.** Jako opoziční zastupitelé se dostáváme do Klíče složitě a pokud si občas nějaký článek prosadíme, je „redakcí Klíče“ zkracován, cenzurován, jsou smazány důležité pasáže.

... odkaz na stránky vašeho hnutí nebudeme moci uveřejnit... Pokud nám zašlete zkrácenou verzi vašich příspěvků, předložíme je redakční radě k posouzení... psal nám 2/2014 odbor kanceláře starosty a nakonec příspěvek neuveřejnili vůbec.

Podle novely tiskového zákona č. 46/2000 Sb. r. 2013 mají opoziční zastupitelé právo na přiměřený **prostor v periodiku MČ.** Na Praze 11 je zákon systematicky porušován a Klíč nadále slouží pouze propagaci radnice.

## MILIÓN DENNĚ

Na Jižním Městě se buduje ráj na zemi, zejména pro děti a seniory. O tom se nás snaží přesvědčit starosta D. Mlejnský mnoho let. Pravda je ovšem někde jinde. Na JM se roky bezuzdně utrácí a po stovkách hodin strávených nad fakturami a rozpočtem MČ si dovolím konstatovat, že v letech 2010–2014 bylo **z obecního rozpočtu proplýtváno** několik set milionů korun, **za každý pracovní den MILIÓN KORUN.** Přitom např. MŠ Blatenská prosí rodiče o ubrousky pro děti, prý „nejsou peníze“.

### Přehled zbytečně utracených Kč koalice ODS-ČSSD-PP-KSČM ve volebním období 2010–2014:

Nesmyslné studie „do šuplíku“, nepoužitelné audity pro kontrolní výbor MČ	50 000 000 Kč
Zbytečné a předražené externí právní služby	5 000 000 Kč
Nevýhodné pronájmy obecních prostor	20 000 000 Kč
Předražené stavební zakázky a zakázky na služby	150 000 000 Kč
Nákup bytů Zahrady Opatov a ubytovny Sandra	300 000 000 Kč
Předražený bazén	300 000 000 Kč
<b>Celkem VYHOZENÝCH za více než tři roky</b>	<b>825 000 000 Kč</b>

O tyto stovky milionů byli občané Jižního Města ochuzeni, peníze se mohly vynaložit na skutečné potřeby JM. Snahy zastupitelů Hnutí pro Prahu 11 o zastavení plýtvání pokaždé narazí na hlasy koalice podporované KSČM. **Budeme nadále usilovat o zrušení nesmyslných zakázek a smluv a vyvození odpovědnosti členů Rady MČ.**

**Ing. Ladislav Kos, zastupitel MČ P11, Hnutí pro Prahu 11**

## NEEXISTUJÍCÍ ZOOPARK MILIČOV

Víte, že Jižní Město má svoji ZOO? Docela **drahou, zvláště pokud neexistuje.** Plot, roští a prázdný chlívěk „Zoopark Miličov“ na Hájích stál již **neuvěřitelných 2,5 mil. Kč.**

Správce ohrady je Daniel Urban (ODS), předseda výboru pro územní rozvoj MČ P11 r. 2006–2010, zakladatel o.s. Tarrouca a lobbista za zástavu



Neexistující Zoopark Miličov, březen 2014

třeshňovky na Roztylech pro firmu Akmit K. Janečka z Nadačního fondu proti korupci (místo sadu se připravuje stavba 4 bytových domů).

O.s. Tarrouca v říjnu 2012 oznamuje: „Už na jaře mohou nejen obyvatelé pražského Jižního Města zamířit do zooparku, jehož realizace nyní finišuje. Stát bude vedle Miličovského parku...“

D. Urban pokračuje, slza by ukápla radostí: „Asi ještě nebude dodělaný

pavilón vyder a pavilón biotopů, ale lidé tu najdou vodní svět, stáje s muflony, koňmi, srnkami, laněmi, selský dvorek... A také pavilón ptáků a drobných šelem. Nebude zde chybět ani občerstvení nebo klubovna“ popsal p. Urban ze sdružení Tarrouca, které park staví. (zdroj: Novinky.cz, 2.10.2012)

Realita? Výběrové řízení na stavbu zooparku „vyhrála“ r. 2012 Dinoco, s.r.o. (blízká D. Urbanovi) za 4 mil. Kč. Nestavělo se a r. 2013 připravila Rada MČ na stavbu 10 mil. Kč pro spřízněnou Mystvan, s.r.o. Pokud se chcete podívat na zvířátka, musí stačit zanedbané ovečky a prasečka Miličovského statku. Raději navštivte Toulcův dvůr na Praze 10.

### Náklady na Zoopark Miličov, r. 2009–2012, v Kč

(zdroj: rozpočet MČ Praha 11):

Projektová dokumentace	452 000
Oplocení, terénní úpravy, ustájení	1 438 000
Stavební, autorské, technické dozory	148 000
Rozvody, přípojky, montáže	470 000
<b>Celkem</b>	<b>2 508 000</b>

Hnutí pro Prahu 11

## KÁCENÍ NA ROZTYLECH

**Radnice P11 v lednu 2014 prostřednictvím své Jihoměstské majetkové, a.s., opět nezákonně likvidovala vzrostlé stromy při ul. Ryšavého na Roztylech. Pokácet borovice a celý val izolační zelené radnice potřebuje, posluhuje totiž Alborg Development, a.s.**

Obchodní rejstřík napoví, že Alborg je účelově založená a.s. bez minulosti, personálně spojená např. s FINEP CZ, a.s. Firmě Alborg prodala MČ r. 2008 rozsáhlé zalesněné pozemky za 2 580 Kč/m<sup>2</sup> k výstavbě celkem 16 bytových domů.

Přestože stavební povolení není dosud pravomocné, byty tzv. Rezidence Letokruhy jsou již v prodeji. Společně s MČ „developer“ záměr hladce procesuje. Odbor životního prostředí MČ Praha 11 (OŽP) vydává jedno povolení za druhým, radnice sama kácí na pozemku stromy. MČ v březnu 2014 přes mluvčí vzkazuje: „Jihoměstská majetková a.s. kácí nadlimitní dřeviny na předmětném pozemku výhradně v souladu s účinnými a souhlasnými stanovisky OŽP MČ Praha 11.“

Starosta D. Mlejnský osobně prosazuje změnu ÚP zbytku území (viz článek „Podraz starosty“). V dnešních dnech (4/2014) leží na OŽP MČ P11 žádost o vykácení celého izolačního valu. Hádejte, jak žádost u OŽP dopadne?

O.s. Zelené Roztyly podalo žalobu na územní rozhodnutí a odvolání proti stavebnímu povolení.



Lesík na Roztylech před prvním plošným vykácením, jaro 2010



Nepostavené byty se již prodávají, leden 2014

**Videodokument „Slza pro Roztyly“ shlédněte na [www.hpp11.cz](http://www.hpp11.cz)**  
Zajímejte se o své okolí, je to i Váš domov.

**Ing. Aleš Kulhánek, PhDr. Šárka Zdeňková, o. s. Zelené Roztyly**



# TÉMA: KDO OVLÁDÁ JIŽNÍ MĚSTO?

Radnici MČ Praha 11 ovládá od roku 2006 ODS ve spolupráci s ČSSD. Důležité zakázky, prodeje a pronájmy jsou schvalovány stále stejnou, těsně nadpoloviční většinou. Jde to jako po másle. O tom se můžete přesvědčit v záznamech hlasování zastupitelstva. Hlasy ODS Prahy 11 doplní místní ČSSD a Pražané za svá práva, v případě potřeby koalici vypomůže místní KSČM.

Zdánlivě nesouradou skupinu politiků spojuje „péče“ o majetek Prahy 11. Ten se povážlivě tenčí a končí v rukách neznámých akciových s nejasnou majetkovou strukturou nebo firmách s vazbami na politické strany. Do rukou spekulantů přechází obecní a městské pozemky, na kterých se vzápětí připravuje výstavba.

**Správa majetku Prahy 11 představuje tři jednoduché principy:**

- o JM rozhodují lidé se silnými vazbami na klientelistické prostředí,
- kontrola je v rukou kontrolovaných a KSČM,
- občan nesmí mít dostatek informací.

Odehrává se přesně to, o čem jsme v Jihoměstských novinách psali r. 2010: „Při bližším pohledu můžeme spatřit propletenec vlivných zastupitelů, lobbistů a podnikatelů poručících město na kusy. Praha nabízí nejchutnější sousta. Korupce a klientelismus zde dosahuje takových rozměrů, že se dá bez zvláštní námahy vystopovat.“

## Pár příkladů „korupce a klientelismu“ MČ P11 za všechny:

### Litochlebské náměstí a mrakodrap

Park pro stavbu mrakodrapu prodala MČ firmě Tweelingen, a.s. Trochu jsme se porozhlédli. Předseda představenstva pan Marcel Lipus působí v bývalém kulturním středisku Opatov, které bylo radnicí r. 2007 přes obrovské protesty občanů JM zrušeno. KD Opatov získal klub bojových sportů Hanuman Gym. Nájemné? 12Kč/m<sup>2</sup>, za rok závratných 12 000 Kč. Lipus zároveň působí ve firmě Tenorit, která nedávno od radnice koupila samostatně nevyužitelný pozemek na Hájích, u Hostivařského lesoparku. Zajímalo nás, kdo se objeví na sousedních pozemcích a Lipusův pozemek získá. Vynořila se firma No Fear. Po nahlédnutí do obchodního rejstříku je jasno. Jména Michal, Stubley a Babáková možná znáte v souvislosti s impériem nepolapitelného Ivo Rittiga a advokátní kanceláří Šachta & Partners. Z Jižního Města je k případům šetřeným Policií ČR blízko, k Britským Panenským ostrovům a Kypru ještě blíž.

Odpor proti mrakodrapu přinesl ovoce, r. 2010 jsme se dostali do hledáčku ABL, bezpečnostní agentury Víta Bárty. Detektivové vedli podrobné záznamy o našem pohybu, fotografovali a listrovali neveřejné policejní databáze, přešpádný byl Ing. Štyler. Případ inspiroval Michala Viewegha, román Mafie v Praze. Následovalo zastrašování, ničení majetku, anonymy: že vydíráme ctihodné developery připomínkami do územního řízení atd. Anonymy roznášeli nešikovní chlapi z firmy ABI speciál z Bártyho stáje. Oficiálně zajišťovali pro radnici akci „Bezpečné Jižní Město“. Srazili jsme se s nimi, když plnili pamfletem poštovní schránky.

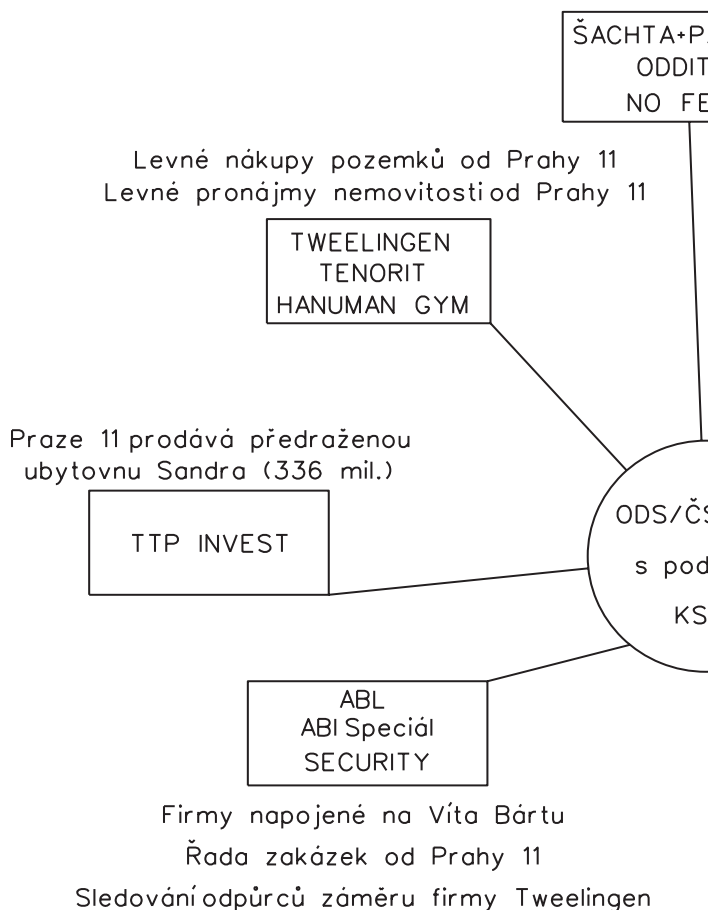
### Údržba zeleně na Jižním Městě

Společnost Pragoflora Group, a.s. podepsala s Prahou 11 čtyřletou smlouvu na údržbu zeleně. 160 milionů Kč plus pár milionů vyplývajících z dodatků smlouvy. V roce 2012 nás jeden dodatek smlouvy vyprovokoval k akci. Počet vývozu odpadkových košů se údajně zvyšoval ze tří na šest vývozů týdně. Ve skutečnosti firma vyvážela max. dvakrát týdně. Plná fakturace za třetinu odvedené práce. Neméně zajímavá byla fakturace za zimní úklid. V lednu 2012, kdy silnice zdobil pouze poprašek sněhu a nebylo co uklízet, fakturovala Pragoflora obci přes 2 milióny korun. Netřeba dodávat, že Pragoflora má těsnou vazbu na ODS Praha 11.



Jan Gabriel (ODS), ředitel Jihoměstské sociální, a.s., vešperové hody pro seniory, Stravovací centrum, ul. Křejského, 2/2014

Firmy napojené na  
Levné nákupy pozemků od Prahy 11



### ABL a pasportizace bytového fondu

Zakázku na „Pasportizaci bytového fondu a kontrolu oprávněnosti užívání bytů“ získala r. 2007 bezpečnostní agentura ABL, která na Praze 11 sledovala politiky v letech 2006/2007, r. 2010 přidala ABL sledování místních obyvatel a členů Hnutí pro Prahu 11, viz JMN č. 7.

### Pro mladé rodiny?

Bytovna Sandra s pohnutou historií byla v roce 2008 vydražena za 151,2 milionu korun investičním fondem TTP Invest. Před několika měsíci Praha 11 odsouhlasila nákup od TTP za závratných 336 milionů korun. Mladé rodiny potřebují bydlet, no ne? Malou komplikací je, že se nyní budova k bydlení příliš nehodí. TTP invest je ovládán rodinou Procházkových, stojících ve středu podivných událostí. V 90. letech skončili ve vězení za pletichy při veřejných dražbách a čelili podezření z vraždy libereckého podnikatele Ludvíka Petružely. Nakupují, prodávají a pronajímají pozemky.

## Důstojník StB ve službách ODS

S nákupem ubytovny Sandra souvisí další podařená akce. Praha 11 koupila neúspěšný bytový projekt Zahrady Opatov. Výběrové řízení bylo péčí radniční koalice ušito přesně na míru – tak, aby se mohli zúčastnit dva zájemci, kteří měli projekt a stavební povolení v šuplíku. Účast „neúspěšného“ uchazeče byla jen formalitou. Za fasádou firmy Pátá investiční CZ, a.s., najdete právníka a bývalého důstojníka StB V. Zavadila, který poskytuje Praze 11 právní služby (za dva roky inkasoval od MČ více než 2 mil. Kč) a od radnice nakupuje hluboko pod cenou pozemky. V roce 2010 se tak dostal k parcele v ul. Ke Stáčírně. Cena? V Praze směšných 1700 Kč/m<sup>2</sup>.



„Pán se svým sluhou“, p. Mlejnský s p. Hrdličkou na Magistrátu HMP, zpravodajský server, 2012

vaci desítky milionů korun z veřejných prostředků. Time 4 hříšně provozuje za nájemné ve výši 5 Kč za m<sup>2</sup>/rok a dále je pronajímá za komerční ceny.

## Kontrolní výbor v rukách kontrovaných a KSČM

Řadu z výše popisovaných případů jsme celkem bez iluzí předkládali Kontrolnímu výboru MČ. Těžko může něco vyšetřit, jeho členové mají totiž vazbu na ty, které vyšetřují. V době, kdy se předstíralo vyšetřování „sledování ABL na Praze 11“ dokonce ve výboru zasedal bývalý zaměstnanec ABL, L. Topinka. Přišli jsme na to zcela náhodou. A nyní (2010–2014) dokonce kontrolnímu výboru MČ předsedá F. Hoffman (KSČM), dosazený starostou Mlejnským.

## KDO JE ODPOVĚDNÝ? NEZAPOMEŇME TO.

V Zastupitelstvu MČ Praha 11 je 39 zastupitelů, koalice ODS-ČSSD-PP-KSČM hlasuje 23 hlasy „jako jeden muž“. Odpovědní za stav P11 jsou všichni koalici zastupitelé, většina jsou poslušné hlasovací ovce, popř. mají loajalitu vyřešenou funkcemi a platy v radničních akciových společnostech, viz např. oba členové Pražané za svá práva (PP).

### Vlivní politici odpovědní za drancování P11:

z řad ODS:

- **Dalibor Mlejnský** (titul Mgr. získal r. 2007 díky opsané diplomové práci) – starosta MČ P11 od r. 2006, zastupitel MHMP; iniciátor a koordinátor nevýhodných prodejů obecních pozemků a majetku, účelových změn územního plánu, zahušťování JM, pronájmů obecních prostor spřáteleným společností. Společně s J. Janečkem odpovědný za vedení MČ P11 od r. 2006, letos na jaře (r. 2014) opustil ODS
- **Jiří Janeček** – exposlanec PČR (2006–2010), radní MČ P11/MHMP (2006–2010), býv. předseda ODS P11, do r. 2013 člen ODS, nyní zastupitel MČ P11; společně se starostou D. Mlejnským odpovědný za vedení MČ P11 od r. 2006
- **Petr Volf** – spojka pražských politických podnikatelů ke starostovi Mlejnskému
- **Jan Meixner** – místopředseda, člen Rady MČ; správa majetku, prodej pozemků a budov, předražené opravy obecních budov, zahušťování JM parkovacími domy
- **Ing. Eva Štampachová** – místopředsedkyně, členka Rady MČ; předražená údržba veřejného prostoru
- **Jan Gabriel** – předseda ODS P11, ředitel Jihoměstské sociální a.s., dosazený bez výběrového řízení na základě stranické příslušnosti, snaha o likvidaci komunitních sociálních služeb (např. Vozíčkáři Petýrkova, o.s.)

z řad ČSSD:

- **PeaDr. Ladislav Kárásky** – místopředseda, člen Rady MČ; zahušťování domy soc. bydlení, předražený nákup Sandry a Zahrad Opatov
- **Josef Belaník** – místopředseda, člen Rady MČ; prodej 2500 obecních bytů nájemníkům hluboko pod tržní cenou
- **Jaroslav Mráz** – člen Rady MČ; ve spolupráci s p. Meixnerem snaha o prodej budov bývalých školek

z řad KSČM

- **JUDr. František Hoffman** – předseda kontrolního výboru; účelovými posudky kryje nepravosti radnice Prahy 11

## Co bude s Jižním Městem?

Do komunálních voleb 2014 je pár měsíců. Strany vyvěsí stará známá hesla o „zastavení betonování“, „budování parků“, „ochraň zeleně“, „zastavení korupce“. Pravice si podá ruku s levicí a společně zopakují osvědčený trik. Pokud jim to dovolíte.

zastupitelé MČ za Hnutí pro Prahu 11 a spolupracující občanská sdružení JM

a IVO RITTIGA  
mků na Praze 11

ARTERS  
Y  
AR

Levné nákupy pozemků od Prahy 11

Poskytování předražených právních služeb Praze 11

ZLESÁK+ZAVADIL  
PÁTÁ STAVEBNÍ  
PÁTÁ INVESTIČNÍ

Smlouva na údržbu zeleně od Prahy 11  
(cca 40 mil./rok),  
fakturace za neodvedenou práci

PRAGOFLORA  
EKOFLORA

SSD/PP  
porou  
ČM

TIME4 SPORT

Levně pronajatá sportoviště od Prahy 11

Komerční pronájem pronajatých sportovišť

Podvodná vyúčtování dotací do sportu

### Pod pláštěm podpory sportu

Na Jižním Městě vznikla nafukovací Beach volejbalová aréna. Při četbě „Zhodnocení a přínosu projektu“ nového sportoviště v areálu školy Mikulova nám téměř vyhrkly do očí slzy štěstí. Materiál uvádí: „Vznikem BEACH ARÉNY se víceúčelovost areálu velmi zvýšila ku spokojenosti široké veřejnosti a stala se ideálním místem poblíž krásného Centrálního parku, chloubou všech občanů Městské části Prahy 11. Aréna díky pomoci MHMP a MČ Prahy 11 a vybudováním přetlakové haly a jejího zázemí slouží nyní pro sportovní veřejnost i v zimním období.“

Stavbou přetlakové haly přes 3 beachvolejbalové kurty se chlubí Time 4 Sport, který na její vznik vyúčtoval 2 miliony Kč z grantu hl. m. Prahy.

**Vtip je v tom, že hala ve skutečnosti dodnes NEEXISTUJE.** Dokument z 31.1.2011 dokonce doprovází soupis provedených prací (k 30.10.2010) obsahující například náklady na zakotvení, montáž haly a zprovoznění.

Vztahy radnice a Time 4 jsou nadstandardní. Radnice jim přihrála do námu rozsáhlé sportoviště školy Mikulova, které nedávno spolykalo na reno-

# BAZÉN „JEDENÁCTKA VS“ – PLIVÁTKO ZA 650 MIL. KORUN

Po letech slibů si budeme moci na Jižním Městě zaplavat. Chtělo by se zvolat „hurá“. Není ale vybudovaný areál „Jedenáctka VS“ spíše volebním tahákem a gigantickým tunelem? Investovaná částka Kč 650 000 000 je více než **ČTYŘIKRÁT** vyšší než cena podobného areálu otevřeného v roce 2013 v Říčanech u Prahy. Jižní Město má 80 000, Říčany 15 000 obyvatel.

## Porovnání areálů „Jedenáctka VS“ a „Na Fialce“, vybavení/cena r. 2013/14

Vybavení areálu	Jedenáctka VS Praha 11	Na Fialce Říčany
<b>Bazén</b>	25×10,5 m, pět drah	25×11 m, pět drah (dvě se sníženou hloubkou)
<b>Relaxace</b>	dvě sauny, pára	dvě sauny, pára, infrakabina
<b>Vodní atrakce</b>	tobogan 46 m, rekreační bazének, brouzdaliště	brouzdaliště
<b>Sportovní hala</b>	60×30 m	36×18 m, malý sál 8×9 m
<b>Plavání kojenců</b>	2 bazénky 5×9 m 2 bazénky 4,5×4,5 m	se zrcadlovou stěnou pro tanec —
<b>Kino, divadlo</b>	—	kinosál s digitální projekcí, jeviště pro divadlo
<b>Výuka</b>	—	7 místností pro zájmovou činnost
<b>Architektonické řešení</b>	tři haly připomínající sklady	jedem objekt citlivě zakomponovaný do zástavby
<b>Jiné funkce</b>	—	regenerační centrum, masáže, rehabilitace
<b>Cena v Kč (s DPH) min.</b>	<b>650 000 000,-</b>	<b>150 000 000,-</b>

Po dlouhých měsících slibů byla v březnu 2014 zastupitelům Hnutí pro Prahu 11 umožněna prohlídka Jedenáctky VS. Potvrdily se naše obavy z promarněné investice.

Bazénová část je asi největší slabinou Jedenáctky VS – vše je tady „miniaturní“, vhodné tak pro menší okresní město. Jeden bazén (25×10,5 m) pro potřeby JM? Kapacita bazénové části je 120 osob, napadá mne porovnání k sardinkám. Skromná relaxační část, malé sauny. Čtyři bazénky

## ZÁSTAVBA JIŽNÍHO MĚSTA

Radnice se v Klíči nechlubí, co nám plánuje postavit před okny. Proto vás informujeme o zástavbě na Jižním Městě. Zatím se nám daří připomínkami, odvoláními a žalobami bránit mnoha nesmyslným záměrům. Většina staveb má stát na obecních pozemcích, které MČ prodala tzv. „developerům“ v posledních pár letech. MČ zároveň umožňuje úpravy územního plánu, navyšování koeficientů zástavby, povoluje kácení zeleně, administruje potřebné úkony na Magistrátu hl. m. Prahy tak, aby záměry výstavby hladce vedly k realizaci.

### Výstavba, kterou MČ P11/MHMP postupně směřují k realizaci:

Administrativní budova U Kunratického lesa • Administrativní budova Babákova • Administrativní budovy Porto Háje • Bytové domy Benkova, Podjavorinské, Hvězdoslavova, Hněvkovského-Prašná, Stříbrského-Jurkovičova • Bytové domy Akmit „třešňovka“ Roztyly • Bytové komplexy Milíčovský háj • Bytový park Roztyly – Letokruhy • Bytový soubor Rezidence NODOM • Garážové domy Gregorova, Nešporova-Plickova • Mrakodrap na Litochlebském náměstí • Mrakodrapy „Prague Eye Towers“ Chodov • Nový Opatov • Obytné soubory Blažimská, Na Výhledu, Výstavní „Tři věže“ • Obchodní dům Globus • Polyfunkční dům Jonathan Chodov • Roztyly Garden – Interlov • Sportovní areál „Nad Přehradou“ • Viladomy Ke Stáčírně

Více o výstavbě na JM na [www.hpp11.cz](http://www.hpp11.cz) „KAUZY VÝSTAVBY“

## PŘESTAVBA KOTELNY U ŠKOLKY BABÁKOVA

Děti ze školky Babákova a obyvatelé okolních paneláků se mohou těšit na **brzké zahájení výstavby šestipatrové administrativní budovy** místo bývalé kotelny naproti školce. Stavba zlikviduje část parkoviště. Kotelna byla MČ prodána a povolení k přestavbě MČ hladce zařídila. Stavbyvedoucí se nám pochlubil, že v červenci 2014 začínají stavět. Rodiče a sousedé, víte o tom? Nesouhlasíme s další výstavbou v sídlišti, zatíží nás navýšením dopravy.

*o. s. Zelené Roztyly*

## MAGISTRÁT A ÚZEMNÍ PLÁN STÁLE SLOUŽÍ DEVELOPERŮM

Územní plán hl. m. Prahy je dlouhodobě přizpůsobován velkým stavebním záměrům. Investorům slouží Magistrát hl. m. Prahy, městské samosprávy i státní správa. Věřili jsme, že nástup primátora T. Huďečka a magistrátní TOP 09 r. 2013 přinese změnu k lepšímu. Přestože jsme v letech 2011–13 osobně iniciovali setkání a spolupráci nad kauzami JM, apelovali na zastavení praktik éry primátora Béma, Magistrát funguje i dnes ve starých kolejích. Platný územní plán se bude ohýbat nejméně do roku 2017. Přestože se připravuje tzv. Metropolitní plán, jsou nadále pořizovány změny a úpravy ÚP. Každý kousek zeleně, hřiště, parkoviště lze změnit na stavební pozemek, stačí mít „k ruce“ ty správné úředníky.



Hangáry předraženého bazénu 11VS, ul. Mírového hnutí, březen 2014

pro kojence a děti snad budou k užítku. Oproti tomu působí ohromná sportovní hala spíše jako hangár. Depresivní dojem z areálu dotváří ohromné plochy parkoviště, architektura šedých plechových hal připomíná spíše sklady u dálnice.

Původní projekt z let 2007–8, tzv. Vodní svět, obsahoval dvě kryté ledivé plochy, větší bazénovou část, venkovní bazény a sportoviště, hotel. To vše s celkovou projektovanou cenou 700 mil. korun. V r. 2010 se projekt „scvrkl“ do současných rozměrů, jen cena 700 milionů zůstala. Za výstavbu Jedenáctky VS zaplatil každý obyvatel JM 10 000 Kč, areál je však postaven prioritně pro výkonnostní sport a komerční nájem, plavecký bazén je jeden a navíc malý.

Škoda, za ohromných 650 milionů Kč se dal postavit areál, který by obyvatelům JM nabízel komplexní sportovní vyžití (větší bazén, popř. více bazénů, venkovní bazén, ledivou plochu). Jižní Město přitom čeká na plnohodnotné vodní sportoviště desítky let, od svého vzniku r. 1977. Navrhovali jsme lepší řešení opakovaně, poprvé již před třemi roky, naše hlasy nebyly vládnoucími ODS/ČSSD vyslyšeny.

**„Jedenáctka VS“ je ukázkou potěmkiaý, která měla posloužit ODS a starostovi D. Mlejnskému jako volební tahák na tři volební období (2006, 2010, 2014).**

Privítáme Vaše názory na areál „Jedenáctka VS“.

*Ing. Ladislav Kos, zastupitel MČ P11, Hnutí pro Prahu 11*



Mapa výstavby na JM, 2014

Exkluzivní videoklip: „ZAHUŠŤOVÁNÍ JIŽNÍHO MĚSTA“ shlédněte na [www.hpp11.cz](http://www.hpp11.cz)



# ODVRÁCENÁ TVÁŘ PODPORY SPORTU NA JIŽNÍM MĚSTĚ

## DARY PRO SPORT KAMARÁDŮM

**Príspevky pro sport opět minuly malé fotbalisty z FC Háje JM, zato bohatě přispěly společností napojeným na radnici.** TIME 4 SPORT, Dukláček, Praha-sportovní dostaly stovky tisíc korun pro pár desítek členů. TIME 4 SPORT, o.s. má navíc od MČ k dispozici sportovní areál Mikulova, který komerčně pronajímá. Personálně jsou výše uvedené organizace propojeny, štědré granty se rozdělují mezi spřízněné osoby.

**Sportovní Jižní Město o.p.s. (SJM), které je řízené přímo MČ, dostalo dokonce přes 5 milionů Kč!**

SJM o.p.s. má hlavní kancelář v areálu bývalé školky



Bývalá školka ul. Hrabákova-Roztyly, hospoda a hlavní kancelář o.p.s. SJM

se hřištěm v ulici Hrabákova na Roztylech, kde úřaduje člen správní rady o.p.s. M. Mihalík (ODS). Objekt školky funguje zejména jako „Restaurace Klub Školka“. Je to fér vůči tradičním velkým sportovním klubům JM se stovkami členů a aktivit?

Dary RMČ/ ZMČ pro sport v r. 2013, výběr:

Tradiční velké sportovní kluby JM:	Projekty	Dary v Kč
TJ JM Chodov	oddíly, turnaje, reprezentace, provoz	1 988 000
FC Háje JM	fotbal, turnaje, provoz	31 000
<b>Subjekty spřízněné s MČ:</b>		
TIME 4 SPORT	rozvoj fotbalu na JM apod.	465 000
FK Dukla JM	pronájmy, turnaje, provoz	285 000
Dukláček	pronájmy, turnaje apod.	70 000
Sportovní Jižní Město, o.p.s.	oddíly, turnaje apod.	830 000
Sportovní Jižní Město, o.p.s.	mimořádné dary a příspěvky RMČ	4 085 000
Sportovní Jižní Město, o.p.s.	celoroční práce Herbadent SJM Praha 11	100 000

## POMSTA NA DĚTECH

**Politikaření na Praze 11 má nehezký dopad na sportovce. Říkáte si, jak mohou být sportovci v nemilosti? Dělají přeci dobrou službu našim dětem, naplňují jejich čas po školních aktivitách – nic politického. Opak je bohužel pravdou. Grantový program pro sport je na Praze 11 plně zpolitizovaný.**

Sport je podporován přibližně 1 % celkových výdajů radnice. Každý rok se rozhoduje, kdo dostane nebo nedostane grant a v jaké výši asi hlavně dle toho, jak se daná sportovní komise momentálně vyspí, nebo zejména, **jak je daný sportovní klub u radnice Prahy 11 v milosti nebo nemilosti.**

TJ JM Chodov o.s. je jedna z největších sportovních organizací na Praze 11. Tento klub vede dlouhá léta rodina Hrabalů, která má v posledních letech i politické ambice.

No a ejhle – loni r. 2013 přišli funkcionáři neúspěšnějších oddílů TJ (florbal, házená, moderní gymnastika) na pořádný průšvih. TJ JM Chodov byla tehdejší předsedou TJ panem Hrbalem použita jako tzv. bílý kůň – **přes TJ proteklo 5 milionů z jakési hazardní společnosti.** Finanční prostředky měly být použity na podporu sportující mládeže, bohužel však peníze zmizely ještě týž měsíc, co byly na účet TJ poukázány, do chřtánu jakési stavební společnosti, která nikdy stavební společnost nebyla.

No, přišlo se na to, předseda TJ byl odvolán, bylo na něj a pravděpodobně spoluviníky podáno hromadné trestní oznámení. Ne příliš pozitivní kauza. A resumé? Protože má bývalý předseda TJ JM Chodov stále silnější pozici v ČSSD na Praze 11, má pravděpodobně i vliv na sportovní komisi na Praze 11. Co to znamenalo pro jednotlivé oddíly TJ JM Chodov?

Nedávno založený oddíl silového trojboje, ve kterém je několik rodinných příslušníků p. Hrabala, získal na grantech celkem 42 000 Kč (cca 70 % žádané částky). A na druhé straně například oddíl moderní gymnastiky (s 30letou tra-

dicí a v současnosti s pěti reprezentantkami ČR startujícími na ME) zaznamenal oproti loňskému roku přibližně 85 % pokles – na letošních 17 000 (cca 4 % žádané částky). Celá kauza se vyšetřuje, ale trvá to dlouho. A tak se tito politici, které se možná chystáte letos volit, s největší pravděpodobností pomstili na dětech. Je to fér? Co máme jako rodiče říct svým dětem?

Třebaže na svůj velký mezinárodní závod dostaly moderní gymnastky po loňských 50 000 Kč letos jen 5 000 Kč, uspořádají závod znovu. Přijďte se 31. 5. do haly TJ JM Chodov společně s námi přesvědčit, že se dá s větrnými mlýny bojovat. Moderní gymnastky z Chodova jsou pro nás inspirací, i pro ně chceme po letošních komunálních volbách politiku Prahy 11 změnit. Protože pokud se to letos nepodaří, možná právě Vám se lidé z radnice příště pomstí.

**Bývalý předseda TJ p. Hrabal byl asistentem exposlance PČR Miroslava Svobody z ČSSD a oba pánové v současnosti aspirují na přední místa komunální kandidátky ČSSD Praha 11.**

Je důležité si uvědomit, že mezi současnými parlamentními stranami a uskupeními na Praze 11 je obrovský kvalitativní rozdíl. Vybírejte si své politické zástupce podle kvality a důvěryhodnosti. Takoví lidé mohou být na kandidátce Hnutí pro Prahu 11, můžeme jim dát šanci na slušnou správu JM.

redakce JMN má blízko k uvedeným skutečnostem,  
zdroj: tabulky grantů P11/2014  
o kauze informují také Lidové noviny dne 28. 4. 2014

## KAŽDÁ RADA DOBRÁ

**Občanské sdružení FC TJ Háje již pátým rokem zajišťuje svoji činnost v podmínkách soudních řízení, nejistoty a odmítání komunikace ze strany MČ Praha 11. Musí se vyrovnat s trvalou snahou Rady MČ o ekonomickou likvidaci úspěšného sdružení působícího dlouhodobě v oblasti fotbalové výchovy dětí na Hájích.**

A to přesto, že celé roky *nezatížilo rozpočet MČ* a provozně zajišťuje jednu z největších amatérských základen pro výchovu fotbalové mládeže v Praze, mající dnes statut „Krajského střediska mládeže“.

V roce 2008 *MČ záměrnou nečinností* umožnila odkup pozemku ve veřejném zájmu v areálu K jezeru nad hostivařskou přehradou. Pozemek od vlastníka získala firma ODDITY a.s., se sídlem na Kypru, založená právníky advokátní kanceláře Šachta & Partners r. 2007, řízená předsedou správní rady Mgr. Davidem Michalem a prosazující developerský projekt na přilehlých pozemcích. Děti tak přišly o travnatou hrací plochu.

V téže roce vypověděla MČ sdružení, pod záminkou zajištění bezpečnosti, nájemní smlouvu na pozemky areálu Schulhoffova, tréninkové základny vybudované FC TJ pro děti do 10 let věku. Tento akt podpořila mediální manipulací a *násilným převzetím veřejného prostoru* bezpečnostní firmou ABL, a.s. Poté areál předala, pod záminkou realizace společného projektu, marketingové společnosti Dukla Praha a.s. z Prahy 6, založené v roce 2007.

Následovaly opakované výpovědi pronájmu pozemku v ulici Gregorova, na kterém FC TJ vybuďovalo a od roku 1996 provozuje parkoviště, jehož výtěžek jde plně na provoz dvou sportovních areálů. RMČ se tak snaží od roku 2010 odříznout občanské sdružení od možnosti fungovat finančně samostatně. Dnes jsou naše, ve veřejném prostoru dosažené *výsledky, czizovány radnicí* ve prospěch obchodních subjektů.

V současnosti probíhající soudním řízením zastupuje MČ advokátní kancelář Zavadil & Zlesák, konkrétně právní zástupce JUDr. Vladimír Zavadil. Obec nepochopitelně *vykládá nemalé veřejné prostředky* na zastupování externí-

mi právníky za účelem *ekonomické likvidace* finančně na obci nezávislého sdružení občanů zajišťujícího sportovní výchovu dětí.

*Účelově nastaveným* projektem „Strategie rozvoje sportovně-spoločenského prostředí na území městské části Praha 11“ dochází k přesunu kompetencí na soukromé subjekty, které profitují na rozdělávání veřejných prostředků. Tady samospráva naprosto selhává a otevřeně podporuje zavedení tržních a PR praktik i do oblasti výchovy dětí. Žádost FC TJ Háje o řešení situace na úrovni Zastupitelstva nebyla opakovaně připuštěna k projednání na zasedání ZMČ.

Skutečné důvody postupu Rady MČ proti dětem vlastní obce jsou nejasné. Jde zřejmě o souběh více zájmů a můžeme pouze spekulovat, zda jde *o vstřícnost obce* k záměrům developerů stavět na pozemcích FC Háje, *o záměry finančních skupin* okolo vrcholového fotbalu (Dukla Praha a.s.), *o vytváření neziskového prostoru*, kam lze čerpat granty a prostředky ze státního a obecního rozpočtu, *o investování veřejných finančních prostředků* pro budoucí komerční využití, *o prosazování osobních zájmů* zastupitelů působících v akciových společnostech MČ nebo pouze *o nutnost likvidace na obci nezávislého a úspěšného subjektu.*

**Bez ohledu na motiv nese jednání Rady MČ ve veřejném prostoru všechny znaky systémové korupce a nelze ho tolerovat. S výchovou dětí a dobrovolnou prací nelze z pozice obecní správy obchodovat** ani v tržním prostředí.

Občanské sdružení FC TJ Háje si je plně vědomo současného neutěšeného stavu samosprávy, nechce výhody, požaduje vyjádření podpory obce těm, kteří dlouhodobě uskutečňují sportovní projekty bez veřejných zdrojů a mají dobré výsledky. Pátým rokem se právní cestou domáháme spravedlnosti. *Již pátým rokem. Co s tím?*

Jan Horník, ředitel FC Háje Jižní Město, www.fc-haje.cz



## OBČAN NEVÍ, OBČAN NEPROTESTUJE

V květnu 2012 se občané z lokace Plickova/Nešporova náhodou dozvěděli, že před jejich okny má vyrůst ohromná garáž pro 1350 aut. Informaci s nedůvěrou přijali od zastupitelů HPP11 – od lidí, kteří prý škodí Jižnímu městu. Dosud jsem věřil radnici a panu starostovi, jistě by nám o garáži za čtvrt miliardy včas řekli... nebo ne?

Nainv jsem se domníval, že radnice MČ P11 nás jen opomenula informovat, ovšem když i odbor výstavby byl tajemný jako hrad v Karpatech, došlo mi, že **občané jsou v nevědomosti držení účelově** – kdo nic neví, ten proti ničemu neprotestuje a dotazy nezdržuje probíhající zahušňování výstavbou, jež je maskováno za „pořízení obecních bytů pro mladé rodiny s dětmi“ nebo za „revitalizaci nevyužitých ploch mezi domy“.

**Časopis Klíč chrlí vybraná pozitiva o dětech, o seniirech, o sportu, a obyvatelé P11 nabývají dojmu, že na Jižáku je vše v pořádku a nepodezírají radnici z úskoků ani ze špatného hospodaření.** Ke všemu mnozí z nich jsou zaměstnaní více sami sebou, než zájmem společným – nic nevědí, protože nic vědět nechtějí, a jen čekají na den, kdy jim před dům přijdou jeřáby, bagry, dřevorubci. K neinformovaným občanům si politici dovolí cokoliv a nenarazí na odpor.

**Čím zastupitelé z HPP11 škodí Jižnímu Městu?** (jak pravili na j.z. starosta Mlejnský i Jiří Janeček, tehdy oba z ODS) Tím, že lidem předávají informace, které jim záměrně nepředá sama radnice? S občany se má vést dialog, ne je šokovat zatajovanou výstavbou a pak řešit nepokoje a záplavy petic. **Opoziční HPP11 aktivně brzdí hromadné zadávání drahých zakázek a zpomaluje drancování obecní kasy** – tím neškodí Jižnímu Městu, nýbrž současně vládnoucí rozhazovačné kastě, snažící se v posledních smrtelných křečích (tj. před volbami) vše proinvestovat.

Doufám, po volbách změní radnice přístup k lidem, ke společným penězům, ale i k developerům. Dobří radní informují občana objektivně a nemažou mu med kolem pusy jen proto, aby odvedli pozornost od věci podstatných a spolehal si, že občan rozhodnutí úředníků již nezvrátí.

Občané JM, nespolehejte na časopis Klíč, **vyhledávejte informace a ověřte si je u kontrolního orgánu:** u opozičních zastupitelů. Volby se blíží, můžete změnit budoucnost. Buďte občané, ne ovčané.

*Martin Farmačka, ul. Plickova*

## OBYTNÁ ZÓNA – RÁJ PRO POKUTY

V obytné zóně můžete parkovat pouze na vyznačených místech. Zaparkujete mimo a máte za stěračem pokutu. Strážník Městské policie (MP) mi řekl, že vážně musí, má to nařízeno „shora“. Správně, taková jsou pravidla. Nelze se ale ubránit dojmům mírně šikany MP obyvatel, kteří mají potíž na jihoměstských sídlištích zaparkovat. Zvláště přes den na „naše obytná“ parkovací místa míří auta firemní a mimopražská. V obytné zóně navíc netřeba přechodů pro chodce. Geniální bezpečnostní opatření. Zkuste bezpečně přejít přes smazaný přechod, viz. sídliště Horní Roztyly. Smazání zebry muselo něco stát, že by investice do bezpečnosti? Zákon o provozu na pozemních komunikacích §39: „V obytné a pěší zóně směji chodci užívat pozemní komunikaci v celé její šířce. Hry dětí na pozemní komunikaci jsou dovoleny jen v obytné zóně.“ Určitě fajn, někde do poklidné zástavby rodinných domků. Na sídlišti, kde běžně jezdí těžká doprava, přechody jsou smazány, MP zajímají zejména pokuty – snad lepší obytnou zónu nemít. Nebo pro ni skutečné podmínky vytvořit a pravidla dodržovat.

*PhDr. Šárka Zdeňková, o. s. Zelené Roztyly*

## PODRAZ STAROSTY

**Starosta MČ P11 Mlejnský se osobně zasazuje o změnu územního plánu na Roztylech. Angažovanost MČ je v záměrech Alborg nadstandardní.** Developer Alborg zažádal r. 2013 o změnu ÚP v horní části louky, kde je nyní značka VV (tj. veřejná vybavenost). VV usilují změnit na OB-F (obytná zástavba) a postavit další šestipodlažní obytné domy. Záměr změny ÚP dostal na Magistrátu číslo 128, projednával se v březnu 2014. O.s. Ochrana Roztyl a o.s. Zelené Roztyly jsme osobně přednesli námítky. Výbor změny č. 128 neodsouhlasil. Na dalším VÚR 26.3.2014 **starosta Mlejnský osobně prosadil, aby se znovu hlasovalo o změně č. 128. Program se doplnil až na zasedání. A VÚR náhle změnu ÚP č. 128 schválil!** Jednání VÚR HMP považujeme za naprosto nepřijatelné, podáváme stížnost ke kontrolnímu výboru HMP. Okolnosti změny VV-OBF nelze nazvat jinak než jako podraz starosty na obyvatele Roztyl.

*RNDr. Zuzana Malá, o.s. Ochrana Roztyl, o.s. Zelené Roztyly*

## ČTENÁŘSKÉ OKÉNKO

**Děkujeme všem, kteří sledují dění na Jižním Městě. Jsme rádi, že vám není okolí vašeho domova lhostejné a vítáme vaše názory, o které se podělíme s ostatními obyvateli Jižního Města.**

*tym Jíhoměstských novin*

Vážená redakce, *preposílám vám článek, který jsem poslala do redakce Klíče k bytové výstavbě na Jižním Městě (viz Klíč 9/2013). Článek odmítli uveřejnit a sdělili mi, že ho předali panu radnímu Kárskému z ČSSD. Protože jsem ve vašem posledním čísle JMN12 zaznamenala zájem o tuto problematiku, posílám ho vám. Snad poslouží.*

*S pozdravem J.H., obyvatelka Jižního Města*

S laskavým souhlasem autorky text redakčně zkrácen:

*Pod heslem „chceme udržet mladé rodiny v naší lokalitě“, zahájila radnice snahu o výstavbu bytových domů na pozemcích městské části Praha 11. Autor článku není v Klíči uveden, ale protože se opakovaně za tuto výstavbu staví radní pan L.Kárský z ČSSD, očekávám, že odpovědi na své otázky získám právě od něho.*



*Pohled na parkoviště Hněvkovského, duben 2014*

*Pan Kárský připouští, že jednou z možností je vlastní výstavba. Není mi známo, že by obce stavěly obecní byty. Kde vezme radnice peníze na výstavbu? Pan Kárský také připouští pořízení bytů od soukromých subjektů. To je ovšem úplně jiná situace. Pak se ze strany radnice jedná o snahu prodat developerům obecní pozemky, a to ještě před dalšími komunálními volbami! Že by developeri stavěli nájemní byty je pro mne novinka, obvykle se snaží byty prodat ještě před zahájením výstavby, aby se budoucí vlastníci finančně účastnili od samého počátku. Že se to ne vždy podaří, o tom svědčí mnoho vystavených a neobydlených bytů např. v Uhřetěvsi i jinde.*

*Na závěr ještě k záměru výstavby bytového domu v ul. Hněvkovského-Prašná na místě dosavadního parkoviště pro 250–300 aut. 158 nových bytů přinese 150 dalších aut. Radnice asi předpokládá, že kdo z obyvatel nebude mít na kryté parkování, asi se auta zbaví. Co s tím, pane Kárský? Rozhodně si myslím, že by tyto informace měli znát všichni, kterých se výstavba v ul. Hněvkovského dotýká. Radnice již jednou rozhodla, že parkoviště zachová, jistě i pod tlakem veřejnosti. Proč radnice rozhodnutí mění?*

*J.H., ul. Hněvkovského, Praha 11*

*Děkuji vám za tyto zprávy (infoemaily od o.s. Zelené Roztyly), ale hlavně vám DĚKUJI, že vyvíjíte snahu ovlivnit tyto velmi smutné záležitosti, které jsou výsměchem všem slušným lidem. Bohužel patřím v tomto ohledu k pasivní mase, ale snažím se aspoň tyto informace šířit na sociálních sítích. Každopádně vám velice fandím, a proto píšu, abyste věděli, že vaše zprávy někdo čte a přemýšlí nad nimi, že nekončí v černých dírách mailových schránek.*

*P.H., Roztyly, Praha 11*

*Kolegové! Nechápu, že se Hnutí pro Prahu 11 dosud neobrátilo na místní poslance a senátora, aby učinili přítrž tunelování prostředků městské části. A pokud nebudou chtít, proč se neobrátilo na Policii ČR s oznámením trestních činů ve snaze zabrzdit ty hrůzy, co většina Zastupitelstva páchala a chystá se do konce volebního období zřejmě nezvratnými smlouvami spáchat. Pan Mlejnský právě přeseď pod jinou firmu, aby byl zase zvolen a mohl pokračovat. Budete to občanům vysvětlovat před volbami? A jak?*

*J.V., Praha 11*

Petr Lukeš (HpP11) odpovídá:

Senátor Milan Pešák vzešel z místní ODS. Párkrát se objevil na zastupitelstvu a v diskuzi vyslechl naše argumenty. Tudy cesta zkrátka nevede. Policie ČR, to je kapitola sama pro sebe. Trestních oznámení padla celá řada. Už je ani nepočítáme. Některá běží, jiná jsou odložena. S ohledem na trestní řád není možné zacházet do podrobností, ale jedno říci mohu: v některých případech „orgán“ nezajistil ani důkazy, které jsme označili. Navzdory všemu neházíme flintu do žita a vytrvale bušíme do té naší zpuchřelé demokracie.

**Zajímá vás něco v konkrétních kauzách? Napište nám na [jmnoviny@seznam.cz](mailto:jmnoviny@seznam.cz), rádi vám odpovíme, poradíme, případně váš příspěvek zařadíme do příštího Čtenářského okénka.**

*Jíhoměstské noviny a Hnutí pro Prahu 11*

Jíhoměstské noviny, informační alternativa pro Prahu 11. Vydává Jíhoměstský osvětový spolek, IČO: 228 21 139. číslo registrace Ministerstva kultury ČR E 19408. Bezplatná distribuce pro obyvatele Prahy 11. Poskytnutím bezplatného příspěvku autor souhlasí s jeho rozmnožováním, rozšiřováním a sdělováním v kterémkoli tištěném nebo elektronickém titulu vydavatele. Autor souhlasí s úpravami a odpovídá za právní i faktickou bezvadnost příspěvku. Zveřejněné příspěvky vyjadřují názory jejich autorů, které nemusí být shodné s názory vydavatele. Za obsah inzerátu odpovídá inzerent. Přetisk a jakékoliv šíření povoleno pouze se souhlasem vydavatele. Nevyžádané příspěvky se nevracejí.

